

В 2024 году на комплексные кадастровые работы в Забайкальском крае выделено более 13 млн. рублей

В рамках реализации госпрограммы «Национальная система пространственных данных» в Забайкальском крае в 2021-2024 гг. проводятся комплексные кадастровые работы.

Реализация мероприятий по проведению комплексных кадастровых работ в соответствии с поставленными Программой и Перечнем поручений Президента РФ должна осуществляться как при финансовой поддержке из федерального бюджета, так и за счет собственных средств региональных и местных бюджетов.

В 2022 году на территории Забайкальского края комплексные кадастровые работы проводились за счет привлечения федеральных средств в 14 муниципальных образованиях.

В результате выполнения ККР в 2022 году в ЕГРН были внесены сведения по 72 кадастровым кварталам, содержащим сведения о 9053 объектах недвижимости (плановый показатель – 8536 объектов).

В результате выполнения ККР в 2023 году на территории Забайкальского края также с привлечением федеральных средств проведены комплексные кадастровые работы в 11 муниципальных образованиях. В ЕГРН внесено 10 987 объектов недвижимости (плановый показатель – 7524).

Забайкальский край в 2022-2023 годах по результатам выполнения ККР является одним из лидеров среди регионов РФ по своевременному исполнению и 100-процентному внесению данных об объектах недвижимости в ЕГРН

- Эта важная работа продолжается. В 2024 году комплексные кадастровые работы будут проводится за счет федеральных средств, а также средств бюджета Забайкальского края и бюджетов муниципальных образований на территории 10 муниципальных образований. Всего более 13 млн. рублей. Срок завершения работ – октябрь 2024 года, - отмечает Вячеслав Костин, заместитель директора по внешним связям Общества с ограниченной ответственностью «Удоканская медь», председатель Общественного совета краевого Управления Росреестра.

Извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ размещены на сайте Росреестра (<https://rosreestr.gov.ru/>) - выбрав регион: Забайкальский край, в разделе «Открытая служба» выбрать вкладку «Статистика и аналитика» далее выбрать – «Забайкальский край» - «Комплексные кадастровые работы» - «Извещения о начале комплексных кадастровых работ» - «2024».

- Таким образом, собственники земельных участков, расположенных в границах указанных кадастровых кварталов, после проведения комплексных кадастровых работ могут получить сведения из ЕГРН о координатах своего земельного участка, не осуществляя финансовых затрат на услуги кадастрового инженера, которые пришлось бы нести при индивидуальном межевании земельных объектов недвижимости, - уточнила Оксана Крылова, и.о. руководителя Управления Росреестра по Забайкальскому краю.

Стоимость проведения ККР в отношении одного объекта составила порядка 3 тыс. руб., тогда как рынке они составляют от 8 до 15 тыс. руб.

ККР позволяют установить или уточнить местоположение земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, исправить реестровые ошибки в сведениях ЕГРН, разрешить существующие земельные споры без финансовых затрат на услуги кадастрового инженера, которые пришлось бы нести при индивидуальном межевании земельных участков.

В чем польза таких работ? Создаются благоприятные условия по использованию гражданами земельных участков и исключаются риски возникновения земельных споров о местоположении границ смежных земельных участков, а также выявляются свободные земельные участки, которые могут быть предоставлены гражданам.

#Росреестр #РосреестрЧита #РосреестрЗабайкальскийКрай #Росреестр75 #НациональнаяСистемаПространственныхДанных #НСПД #Госпрограмма #КадастровыеРаботы